

ZAPYTANIE OFERTOWE

Remont ścian zewnętrznych wraz z wykonaniem odwodnienia wiatrołapów klatek schodowych przy ul. Senatorskiej 18 i 20

1. Zamawiający:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Poniatów” w Wałbrzychu NIP: 886 00 26 204

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Wykonanie zakresu prac wymienionych w załączniku nr 1 i 2 – wydruki z książki przedmiarów – wiatrołap Senatorska 18 Wałbrzych i wiatrołap Senatorska 20 Wałbrzych.

Wykonawca zamówienia musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym wymagane jest od oferentów bardzo szczegółowe sprawdzenie warunków wykonania zamówienia.

Zaleca się, aby Wykonawca, przed sporządzeniem oferty dokonał wizji lokalnej, zdobył wszelkie niezbędne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

- Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z wytycznymi określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym, z obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, poz., oraz poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.
- Wszelkie użyte nazwy handlowe w opisie przedmiotu zamówienia prosimy traktować jako informację uściślającą. Dopuszcza się użycie do realizacji robót budowlanych produktów równoważnych, co do ich jakości i docelowego przeznaczenia, oraz spełnianych funkcji i walorów użytkowych. Zamawiający za produkty równoważne uzna takie, które spełnią parametry techniczne produktu wskazanego z nazwy handlowej.

Okres gwarancji - 60 miesięcy od bezusterkowego odbioru końcowego.

3. Opis sposobu obliczenia ceny:

- **Opis sposobu obliczenia ceny:**

Oferta powinna zawierać cenę brutto za realizację całości zadania. Cena ryczałtowa brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, zgodnie z zapytaniem ofertowym, w tym m. in. podatek VAT, upusty, rabaty, dostawa i rozładunek.

4. Termin i miejsce wykonania zamówienia:

- **Miejsce wykonania zamówienia:** nieruchomość przy ul. Senatorskiej 18 i 20, 58-316 Wałbrzych

• **Termin wykonania zamówienia:**

Zadanie należy wykonać w terminie od dnia podpisania umowy-zlecenia do 12.10.2023r.

5. Rodzaje i opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

• **Cena: 100 %**

Zamawiający przyzna maksymalną liczbę punktów tj. „100” Wykonawcy, który przedstawił ofertę najtańszą. Pozostałe oferty zostaną ocenione zgodnie ze wzorem:

$$C = \frac{\text{cena ofertowa najniższa}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt.}$$

6. Miejsce, sposób i termin składania ofert:

Oferty należy złożyć w zamkniętej kopercie (zapięczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność) **w Spółdzielni Mieszkaniowej „Poniatów” w Wałbrzychu ul. Poselska 7/34, 58-314 Wałbrzych, w terminie do dnia 11.04.2023r. do godz. 14 00 z dopiskiem: „Remont ścian zewnętrznych wraz z wykonaniem odwodnienia wiatrołapów klatki schodowej przy ul. Senatorskiej 18 i 20”**

Oferty, które wpłyną do siedziby Zamawiającego po wyznaczonym terminie składania ofert będą odsyłane bez otwierania. Nie dopuszcza się składania ofert w wersji elektronicznej.

7. Opis warunków udziału w postępowaniu:

Ofertę należy złożyć na załączonym formularzu ofertowym (załącznik nr 1). Formularz musi być podpisany przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta.

Do oferty należy dołączyć:

- a) **aktualny odpis z właściwego rejestru** (KRS, Ewidencja Działalności Gospodarczej)
- b) **wykaz robót budowlanych** w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

W zakresie doświadczenia wymagane jest wykazanie zrealizowania minimum jednej roboty podobnej na łączną kwotę nie mniejszą niż 30.000,00 zł brutto

Powyższe dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

8. Osoba wyznaczona do kontaktu:

- Inspektor Nadzoru Inwestorskiego tel. 74 664 44 84

Zapytanie ofertowe zostanie unieważnione jeżeli:

- w określonym terminie nie wpłynie żadna oferta lub wpłynie/wpłyną mniej niż 2 ważne oferty pochodzące od różnych Wykonawców.
- cena najkorzystniejszej (na podstawie kryteriów oceny ofert) oferty będzie wyższa niż kwota, jaką Spółdzielnia może przeznaczyć na sfinansowanie zadania
- wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym.

Wałbrzych, dnia 20.03.2023r.

Zatwierdził:

Zarząd

Spółdzielni Mieszkaniowej

„Poniatów” w Wałbrzychu

.....
.....
.....

(Wykonawca)

**Spółdzielnia Mieszkaniowa
"Poniatów" w Wałbrzychu
ul. Poselska 7/34
58-314 Wałbrzych**

Oferta

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe pn: „Remont ścian zewnętrznych wraz z wykonaniem odwodnienia wiatrołapów klatki schodowej przy ul. Senatorskiej 18 i 20” składamy naszą ofertę:

1. Cena oferty:

Wartość brutto za cały zakres robót: zł

(słownie:),

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się i akceptujemy zapytanie ofertowe oraz projekt umowy.
3. Oświadczamy, że nie zalegamy z opłacaniem podatków w Urzędzie Skarbowym oraz z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne
4. **Termin wykonania zamówienia – od dnia podpisania umowy do**

....., dn. __ . __ . 2023 r.

.....
*Podpis osób uprawnionych do
składania oświadczeń woli w imieniu
Wykonawcy oraz pieczętka /
pieczętka*